

Thüringer Landesamt für Landwirtschaft und Ländlichen Raum
Naumburger Str. 98 | 07743 Jena

Verwaltungsgemeinschaft Kölleda
Markt 24
99625 Kölleda

Nur per E-Mail

Ihr/-e Ansprechpartner/-in:

Durchwahl:
Telefon
Telefax

Ihr Zeichen:

Ihre Nachricht vom:
24.10.2024

Unser Zeichen:
(bitte bei Antwort angeben)
5030-R42-4621/174-2-
72102/2024

Sömmerda
29.10.2024

Baugesetzbuch (BauGB)

Bebauungsplan „Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt“

Beteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

das TLLLR, Referat 42 als Träger öffentlicher Belange Landwirtschaft und Agrarstruktur nimmt zum Bebauungsplan eines Windparks in den Gemarkungen Rastenbergr und Roldisleben, Stand Juli 2024, wie folgt Stellung:

Ziel des Bauleitplanes ist die Errichtung eines Windparks mit einer Gesamtflächengröße von ca. 209 ha.

Folgende Ackerfelddblöcke sind vom geplanten Verfahren betroffen:

AL48341S01
AL48341T03
AL48341T05
AL48341U01

Die genannten Ackerlandfelddblöcke werden von vier Landwirtschaftsunternehmen bewirtschaftet. Agrarzählungen und Förderobjekte wurden für diese Felddblöcke beantragt.

Es liegen uns Pachtverträge z.T. mit verschiedenen Laufzeiten vor.

Der unwirksam gewordene „Sachliche Teilplan Windenergie Mittelthüringen“ von 2018 weist den Standort des Windparks **nicht** als Vorranggebiet aus.

Im derzeit zur Öffentlichkeitsbeteiligung ausliegenden Entwurf des 2. Sachlichen Teilplanes „Windenergie“ Mittelthüringen vom Dezember 2023 sind die Flächen auch **nicht** Bestandteil eines Windvorranggebietes.

Wir bitten um Beachtung!

Briefsendungen senden Sie bitte ausschließlich an die zentrale Postanschrift:

Thüringer Landesamt für Landwirtschaft und Ländlichen Raum (TLLLR) | Naumburger Str. 98 | 07743 Jena
Die Adressen der Zweigstellen stehen Ihnen für Besuche und Warensendungen weiterhin zur Verfügung.

Informationen zum Datenschutz:
www.tlllr.thueringen.de/datenschutz

**Anschrift für Besuche
und Warensendungen:**

Zweigstelle Sömmerda
Umlandstr. 3
99610 Sömmerda

**Thüringer Landesamt für
Landwirtschaft und
Ländlichen Raum (TLLLR)**

Umsatzsteuer-IdNr.: DE150546624
Leitweg-ID E-Rechnung:
16909051-0001-89
(<https://xrechnung-bdr.de>)

poststelle@tlllr.thueringen.de
www.tlllr.thueringen.de

Naumburger Str. 98
07743 Jena

Telefon +49 (361) 57 4041-000
Telefax +49 (361) 57 4041-390

Auf Grund der guten Nutzungseignung und Bodengüte (Ackerzahlen bis 70 Bodenpunkte) sind die Flächen Bestandteil des im Regionalplan Mittelthüringen 2011 (RP MT 2011) ausgewiesenen Vorranggebiet „Landwirtschaftliche Bodennutzung LB-17 – Östlich Kölleda“ und ist damit ein Standort mit hohem natürlichen Ertragspotential, den es zu erhalten gilt.

Die ausgewiesenen Vorranggebiete Landwirtschaftliche Bodennutzung sind für die Landwirtschaft von hoher Bedeutung und eine wichtige Voraussetzung für die Erhaltung und Entwicklung leistungsfähiger Landwirtschaftsbetriebe. Sie dienen zur Ernährungssicherung. Diese besondere Bedeutung spiegelt § 1a Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) wieder, wonach mit Grund und Boden sparsam und schonend umgegangen werden soll.

Aus Sicht der Landwirtschaft muss das Ziel sein, den Flächenverbrauch für den Ausbau der Erneuerbaren Energien so gering wie möglich zu halten, um landwirtschaftliche Nutzflächen und Ernährungssicherheit auch für kommende Generationen zu erhalten.

Aus diesem Grund lehnen wir das Vorhaben aus agrarstruktureller Sicht ab.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

Sachbearbeiterin

(ohne Unterschrift gültig, da elektronisch gezeichnet)