

# Maßnahmenblatt

Seite 1

Projekt:	Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"	Maßnahme-Nr.:	K 1
AE-Nr.			

## Beeinträchtigung/Konflikt

- Max. 4.400 m<sup>2</sup> Abtrag und Vollversiegelung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der WEA-Fundamente;
- - max. 27.600 m<sup>2</sup> Teilversiegelung und Verdichtung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der Kranstellflächen und der neuen Zuwegungen innerhalb der Baufenster;
- - ca. 22.380 m<sup>2</sup> Teilversiegelung und Verdichtung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der neuen Zuwegungen außerhalb der Baufenster;
- - ca. 49.980 m<sup>2</sup> Abwertung von Biotopflächen (überwiegend Acker, Kleinflächig Graben, Ruderalfur, Feldhecke, Obstbaumreihe, unversiegelter Wirtschaftsweg) im Bereich der Kranstellflächen und Zuwegungen, wenige m<sup>2</sup> Abwertung von Biotopflächen (Acker) im Bereich der WEA-Masten;
- - zusätzliche Verfremdung der Eigenart und der Maßstäblichkeit des Landschaftsbildes durch visuelle Wirkung der WEA, Minderung der Erholungseignung der Landschaft;

## Maßnahme

Baumreihe nordwestlich Roldisleben	Ausgleichsmaßnahme - Boden, Arten & Biotope Ersatzmaßnahme - Landschaftsbild
------------------------------------	---

## Lageinformationen/Flächenzugriff

Die Maßnahmenfläche liegt in ca. 750 m Entfernung nordwestlich von Roldisleben

Die Maßnahmenfläche weist insgesamt eine Größe von ca. 3.500 m<sup>2</sup> auf.

Durch die Maßnahme ist in der Gemarkung Roldisleben, Flur 2 das Flurstück 25 betroffen.

## Derzeitiger Zustand der Maßnahmenfläche

Derzeit besteht die Maßnahmenfläche aus einem landwirtschaftlichen Weg, der unversiegelt ist. Gehölze oder sonstige Strukturelemente sind an dem Weg nicht vorhanden.

# Maßnahmenblatt

Seite 2

<b>Projekt:</b>	<b>Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"</b>			<b>Maßnahme-Nr.:</b>	<b>K 1</b>					
<b>AE-Nr.</b>										
<b>Ziel/Beschreibung der Maßnahme</b>										
<p>Durch die Anpflanzung von Hochstämmigen Laubbäumen soll das örtliche Landschaftsbild sowie der Naturhaushalt aufgewertet werden.</p>										
<b>Herstellung der Maßnahme</b>										
<p><b>Pflanzung Laubbäume (ca. 44 Stück)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pflanzarten: Sorbus aucuparia</li> <li>- Pflanzqualität: HST 3xv 12-14cm, mDB</li> <li>- Pflanzabstand: 10m</li> <li>- Verankerung der Bäume mittels Pfahldreibock</li> <li>- Einzelverbissenschutz</li> <li>- Wühlmausschutz</li> </ul>										
<b>Pflege und Entwicklung der Maßnahmenfläche</b>										
<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1. Jahr Fertigstellungspflege zur Sicherung des Anwuchserfolges durch den Vorhabenträger</li> <li>- 2 Jahre Entwicklungspflege durch den Vorhabenträger</li> <li>- Unterhaltungspflege über Dauer der zulässigen Planung durch Kronenschnitt nach Bedarf</li> </ul>										
<b>Kostenschätzung</b>										
<p>Für die Herstellung der Maßnahme wird auf Erfahrungen bei der Umsetzung ähnlicher Maßnahmen zurückgegriffen.</p>										
Leistung		Menge		EP in €						
<b>Baustelleneinrichtung (5% der Netto-Bausumme)</b>				psch.						
<b>Pflanzung und Entwicklungspflege</b>		44 Stk.		405,00						
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pflanzung Laubbäume einschl. Bodenverbesserung, Verankerung, Verbissenschutz und Fertigstellungspflege</li> <li>- Entwicklungspflege Obstbäume über 2 Jahre</li> </ul>		44 Stk.		57,00						
<b>Unterhaltungspflege</b>		44 Stk.		50,00						
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Baumschnitt nach Bedarf</li> </ul>		44 Stk.		2.200,00						
<p>Pauschalkosten in Höhe von 10 % der Herstellungs- und Pflegekosten für Planung und Betreuung</p>		psch.		2.365,44						
<b>Summe (Netto)</b>				<b>26.019,84</b>						
Mehrwertsteuer (19 %)				4.943,77						
<b>Summe (Brutto)</b>				<b>30.963,61</b>						
<b>Biotopwertsteigerung</b>										
Ausgangszustand		Entwicklungszustand		Wertzuwachs						
<p>Wirtschaftsweg, unversiegelt (BW 25) 3.500 m<sup>2</sup> = 87.500 FIÄQ</p>		<p>Baumreihe (BW 35) 3.500 m<sup>2</sup> = 122.400 FIÄQ</p>		$3.500 \text{ m}^2 \times 10 \text{ FÄQ} = 35.000 \text{ FIÄQ}$						

# Maßnahmenblatt

Seite 3

Projekt:	Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"	Maßnahme-Nr.:	K 1
AE-Nr.			

## Lageplan

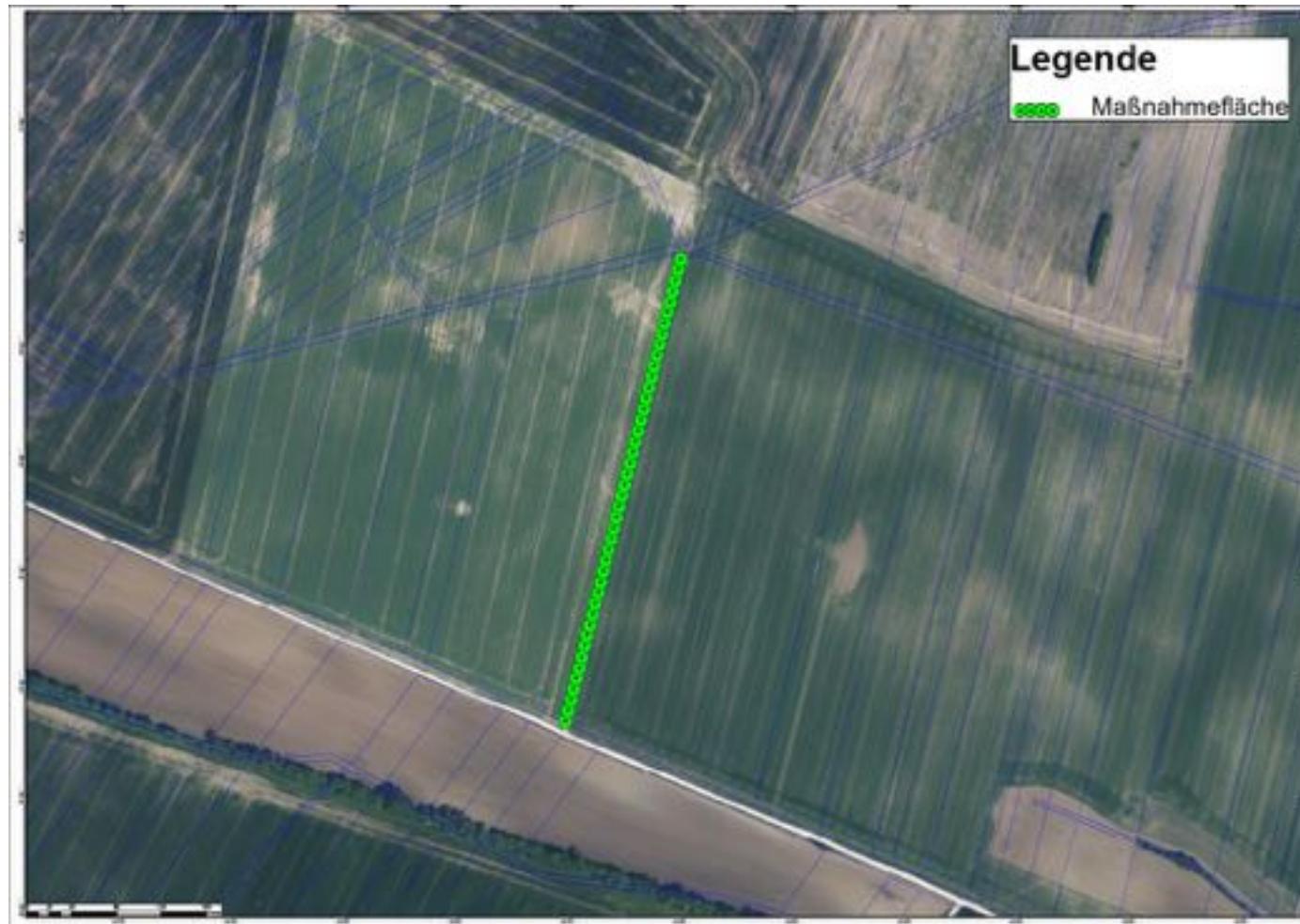


## Maßnahmenblatt

Seite 4

Projekt:	Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"	Maßnahme-Nr.:	K 1
AE-Nr.			

### Luftbild



# Maßnahmenblatt

Seite 1

Projekt:	Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"	Maßnahme-Nr.:	K 2
AE-Nr.			

## Beeinträchtigung/Konflikt

- Max. 4.400 m<sup>2</sup> Abtrag und Vollversiegelung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der WEA-Fundamente;
- - max. 27.600 m<sup>2</sup> Teilversiegelung und Verdichtung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der Kranstellflächen und der neuen Zuwegungen innerhalb der Baufenster;
- - ca. 22.380 m<sup>2</sup> Teilversiegelung und Verdichtung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der neuen Zuwegungen außerhalb der Baufenster;
- - ca. 49.980 m<sup>2</sup> Abwertung von Biotopflächen (überwiegend Acker, Kleinflächig Graben, Ruderalfur, Feldhecke, Obstbaumreihe, unversiegelter Wirtschaftsweg) im Bereich der Kranstellflächen und Zuwegungen, wenige m<sup>2</sup> Abwertung von Biotopflächen (Acker) im Bereich der WEA-Masten;
- - zusätzliche Verfremdung der Eigenart und der Maßstäblichkeit des Landschaftsbildes durch visuelle Wirkung der WEA, Minderung der Erholungseignung der Landschaft;

## Maßnahme

Baumreihe nördlich Roldisleben	Ausgleichsmaßnahme - Boden, Arten & Biotope Ersatzmaßnahme - Landschaftsbild
--------------------------------	---

## Lageinformationen/Flächenzugriff

Die Maßnahmenfläche liegt direkt am nordwestlichen Ortsrand von Roldisleben

Die Maßnahmenfläche weist insgesamt eine Größe von ca. 5.760 m<sup>2</sup> auf.

Durch die Maßnahme ist in der Gemarkung Roldisleben, Flur 2 das Flurstück 44 betroffen.

## Derzeitiger Zustand der Maßnahmenfläche

Derzeit besteht die Maßnahmenfläche aus einem landwirtschaftlichen Weg, der unversiegelt ist. Gehölze oder sonstige Strukturelemente sind an dem Weg nicht vorhanden.

# Maßnahmenblatt

Seite 2

<b>Projekt:</b>	<b>Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"</b>			<b>Maßnahme-Nr.:</b>	<b>K 2</b>					
<b>AE-Nr.</b>										
<b>Ziel/Beschreibung der Maßnahme</b>										
<p>Durch die Anpflanzung von Hochstämmigen Laubbäumen soll das örtliche Landschaftsbild sowie der Naturhaushalt aufgewertet werden.</p>										
<b>Herstellung der Maßnahme</b>										
<p><b>Pflanzung Laubbäume (ca. 72 Stück)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pflanzarten: Sorbus aucuparia</li> <li>- Pflanzqualität: HST 3xv 12-14cm, mDB</li> <li>- Pflanzabstand: 10m</li> <li>- Verankerung der Bäume mittels Pfahldreibock</li> <li>- Einzelverbissenschutz</li> <li>- Wühlmausschutz</li> </ul>										
<b>Pflege und Entwicklung der Maßnahmenfläche</b>										
<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1. Jahr Fertigstellungspflege zur Sicherung des Anwuchserfolges durch den Vorhabenträger</li> <li>- 2 Jahre Entwicklungspflege durch den Vorhabenträger</li> <li>- Unterhaltungspflege über Dauer der zulässigen Planung durch Kronenschnitt nach Bedarf</li> </ul>										
<b>Kostenschätzung</b>										
<p>Für die Herstellung der Maßnahme wird auf Erfahrungen bei der Umsetzung ähnlicher Maßnahmen zurückgegriffen.</p>										
<b>Leistung</b>		<b>Menge</b>		<b>EP in €</b>						
<b>Baustelleneinrichtung (5% der Netto-Bausumme)</b>				psch. 1.843,20						
<b>Pflanzung und Entwicklungspflege</b>				72 Stk. 405,00 29.160,00						
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pflanzung Laubbäume einschl. Bodenverbesserung, Verankerung, Verbissenschutz und Fertigstellungspflege</li> <li>- Entwicklungspflege Obstbäume über 2 Jahre</li> </ul>				72 Stk. 57,00 4.104,00						
<b>Unterhaltungspflege</b>				72 Stk. 50,00 3.600,00						
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Baumschnitt nach Bedarf</li> </ul>				psch. 3.870,70						
<b>Summe (Netto)</b>				<b>42.577,90</b>						
Mehrwertsteuer (19 %)				8.089,80						
<b>Summe (Brutto)</b>				<b>50.667,70</b>						
<b>Biotopwertsteigerung</b>										
<b>Ausgangszustand</b>		<b>Entwicklungszustand</b>		<b>Wertzuwachs</b>						
Wirtschaftsweg, unversiegelt (BW 25) 5.760 m <sup>2</sup> = 144.000 FlÄQ		Baumreihe (BW 35) 5.760 m <sup>2</sup> = 201.600 FlÄQ		5.760 m <sup>2</sup> x 10 FÄQ = <b>57.600 FlÄQ</b>						

# Maßnahmenblatt

Seite 3

Projekt:

Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"

Maßnahme-Nr.:

K 2

AE-Nr.

## Lageplan



# Maßnahmenblatt

Seite 4

Projekt:	Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"	Maßnahme-Nr.:	K 2
AE-Nr.			

## Luftbild



# Maßnahmenblatt

Seite 1

Projekt:	Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"	Maßnahme-Nr.:	K 3
AE-Nr.			

## Beeinträchtigung/Konflikt

- Max. 4.400 m<sup>2</sup> Abtrag und Vollversiegelung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der WEA-Fundamente;
- - max. 27.600 m<sup>2</sup> Teilversiegelung und Verdichtung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der Kranstellflächen und der neuen Zuwegungen innerhalb der Baufenster;
- - ca. 22.380 m<sup>2</sup> Teilversiegelung und Verdichtung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der neuen Zuwegungen außerhalb der Baufenster;
- - ca. 49.980 m<sup>2</sup> Abwertung von Biotopflächen (überwiegend Acker, Kleinflächig Graben, Ruderalfur, Feldhecke, Obstbaumreihe, unversiegelter Wirtschaftsweg) im Bereich der Kranstellflächen und Zuwegungen, wenige m<sup>2</sup> Abwertung von Biotopflächen (Acker) im Bereich der WEA-Masten;
- - zusätzliche Verfremdung der Eigenart und der Maßstäblichkeit des Landschaftsbildes durch visuelle Wirkung der WEA, Minderung der Erholungseignung der Landschaft;

## Maßnahme

Baumreihe westlich Rastenberg	Ausgleichsmaßnahme - Boden, Arten & Biotope Ersatzmaßnahme - Landschaftsbild
-------------------------------	---

## Lageinformationen/Flächenzugriff

Die Maßnahmenfläche liegt direkt am westlichen Ortsrand von Rastenberg.

Die Maßnahmenfläche weist insgesamt eine Größe von ca. 1.760 m<sup>2</sup> auf.

Durch die Maßnahme ist in der Gemarkung Rastenberg, Flur 8 das Flurstück 734 betroffen.

## Derzeitiger Zustand der Maßnahmenfläche

Derzeit besteht die Maßnahmenfläche aus einem landwirtschaftlichen Weg, der unversiegelt ist. Gehölze oder sonstige Strukturelemente sind an dem Weg nicht vorhanden.

# Maßnahmenblatt

Seite 2

<b>Projekt:</b>	<b>Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"</b>		
<b>AE-Nr.</b>		<b>Maßnahme-Nr.:</b>	<b>K 3</b>
<b>Ziel/Beschreibung der Maßnahme</b>			
Durch die Anpflanzung von Hochstämmigen Laubbäumen soll das örtliche Landschaftsbild sowie der Naturhaushalt aufgewertet werden.			
<b>Herstellung der Maßnahme</b>			
<p><b>Pflanzung Laubbäume (ca. 22 Stück)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pflanzarten: <i>Tilia cordata</i></li> <li>- Pflanzqualität: HST 3xv 12-14cm, mDB</li> <li>- Pflanzabstand: 10m</li> <li>- Verankerung der Bäume mittels Pfahldreibock</li> <li>- Einzelverbissenschutz</li> <li>- Wühlmausschutz</li> </ul>			
<b>Pflege und Entwicklung der Maßnahmenfläche</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1. Jahr Fertigstellungspflege zur Sicherung des Anwuchserfolges durch den Vorhabenträger</li> <li>- 2 Jahre Entwicklungspflege durch den Vorhabenträger</li> <li>- Unterhaltungspflege über Dauer der zulässigen Planung durch Kronenschnitt nach Bedarf</li> </ul>			
<b>Kostenschätzung</b>			
Für die Herstellung der Maßnahme wird auf Erfahrungen bei der Umsetzung ähnlicher Maßnahmen zurückgegriffen.			
<b>Leistung</b>		<b>Menge</b>	<b>EP in €</b>
<b>Baustelleneinrichtung (5% der Netto-Bausumme)</b>		psch.	563,20
<b>Pflanzung und Entwicklungspflege</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pflanzung Laubbäume einschl. Bodenverbesserung, Verankerung, Verbissenschutz und Fertigstellungspflege</li> <li>- Entwicklungspflege Obstbäume über 2 Jahre</li> </ul>		22 Stk.	405,00
<b>Unterhaltungspflege</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Baumschnitt nach Bedarf</li> </ul>		22 Stk.	57,00
Pauschalkosten in Höhe von 10 % der Herstellungs- und Pflegekosten für Planung und Betreuung		22 Stk.	50,00
		psch.	1.100,00
			1.182,72
<b>Summe (Netto)</b>			<b>13.009,92</b>
Mehrwertsteuer (19 %)			2.471,89
<b>Summe (Brutto)</b>			<b>15.481,81</b>
<b>Biotopwertsteigerung</b>			
<b>Ausgangszustand</b>	<b>Entwicklungszustand</b>	<b>Wertzuwachs</b>	
Wirtschaftsweg, unversiegelt (BW 25) 1.760 m <sup>2</sup> = 44.000 FIÄQ	Baumreihe (BW 35) 1.760 m <sup>2</sup> = 61.600 FIÄQ	1.760 m <sup>2</sup> x 10 FÄQ = 17.600 FIÄQ	

## Maßnahmenblatt

Seite 3

Projekt:

Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"

Maßnahme-Nr.:

K 3

AE-Nr.

### Lageplan



## Maßnahmenblatt

Seite 4

Projekt:	Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"	Maßnahme-Nr.:	K 3
AE-Nr.			

### Luftbild



# Maßnahmenblatt

Seite 1

Projekt:	Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"	Maßnahme-Nr.:	K 4
AE-Nr.			

## Beeinträchtigung/Konflikt

- Max. 4.400 m<sup>2</sup> Abtrag und Vollversiegelung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der WEA-Fundamente;
- - max. 27.600 m<sup>2</sup> Teilversiegelung und Verdichtung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der Kranstellflächen und der neuen Zuwegungen innerhalb der Baufenster;
- - ca. 22.380 m<sup>2</sup> Teilversiegelung und Verdichtung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der neuen Zuwegungen außerhalb der Baufenster;
- - ca. 49.980 m<sup>2</sup> Abwertung von Biotopflächen (überwiegend Acker, Kleinflächig Graben, Ruderalfur, Feldhecke, Obstbaumreihe, unversiegelter Wirtschaftsweg) im Bereich der Kranstellflächen und Zuwegungen, wenige m<sup>2</sup> Abwertung von Biotopflächen (Acker) im Bereich der WEA-Masten;
- - zusätzliche Verfremdung der Eigenart und der Maßstäblichkeit des Landschaftsbildes durch visuelle Wirkung der WEA, Minderung der Erholungseignung der Landschaft;

## Maßnahme

Baumreihe südlich Rastenberg	Ausgleichsmaßnahme - Boden, Arten & Biotope Ersatzmaßnahme - Landschaftsbild
------------------------------	---

## Lageinformationen/Flächenzugriff

Die Maßnahmenfläche liegt direkt am südlichen Ortsrand von Rastenberg.

Die Maßnahmenfläche weist insgesamt eine Größe von ca. 5.280 m<sup>2</sup> auf.

Durch die Maßnahme ist in der Gemarkung Rastenberg, Flur 4 die Flurstücke 460 und 484 betroffen.

## Derzeitiger Zustand der Maßnahmenfläche

Derzeit besteht die Maßnahmenfläche aus einem landwirtschaftlichen Weg, der unversiegelt ist. Gehölze oder sonstige Strukturelemente sind an dem Weg nicht vorhanden.

# Maßnahmenblatt

Seite 2

Projekt:	Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"			Maßnahme-Nr.:	K 4					
AE-Nr.										
<b>Ziel/Beschreibung der Maßnahme</b>										
Durch die Anpflanzung von Hochstämmigen Laubbäumen soll das örtliche Landschaftsbild sowie der Naturhaushalt aufgewertet werden.										
<b>Herstellung der Maßnahme</b>										
<p><b>Pflanzung Laubbäume (ca. 66 Stück)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pflanzarten: Sorbus aucuparia</li> <li>- Pflanzqualität: HST 3xv 12-14cm, mDB</li> <li>- Pflanzabstand: 10m</li> <li>- Verankerung der Bäume mittels Pfahldreibock</li> <li>- Einzelverbissenschutz</li> <li>- Wühlmausschutz</li> </ul>										
<b>Pflege und Entwicklung der Maßnahmenfläche</b>										
<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1. Jahr Fertigstellungspflege zur Sicherung des Anwuchserfolges durch den Vorhabenträger</li> <li>- 2 Jahre Entwicklungspflege durch den Vorhabenträger</li> <li>- Unterhaltungspflege über Dauer der zulässigen Planung durch Kronenschnitt nach Bedarf</li> </ul>										
<b>Kostenschätzung</b>										
Für die Herstellung der Maßnahme wird auf Erfahrungen bei der Umsetzung ähnlicher Maßnahmen zurückgegriffen.										
Leistung		Menge	EP in €	GP in €						
<b>Baustelleneinrichtung (5% der Netto-Bausumme)</b>			psch.	1.689,60						
<b>Pflanzung und Entwicklungspflege</b>										
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pflanzung Laubbäume einschl. Bodenverbesserung, Verankerung, Verbissenschutz und Fertigstellungspflege</li> <li>- Entwicklungspflege Obstbäume über 2 Jahre</li> </ul>		66 Stk.	405,00	26.730,00						
<b>Unterhaltungspflege</b>			66 Stk.	57,00	3.762,00					
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Baumschnitt nach Bedarf</li> </ul>		66 Stk.	50,00	3.300,00						
Pauschalkosten in Höhe von 10 % der Herstellungs- und Pflegekosten für Planung und Betreuung			psch.	3.589,16						
<b>Summe (Netto)</b>				<b>39.029,76</b>						
Mehrwertsteuer (19 %)				7.415,65						
<b>Summe (Brutto)</b>				<b>46.445,41</b>						
<b>Biotopwertsteigerung</b>										
Ausgangszustand	Entwicklungszustand		Wertzuwachs							
Wirtschaftsweg, unversiegelt (BW 25) 5.280 m <sup>2</sup> = 132.00 FIÄQ	Baumreihe (BW 35) 5.280 m <sup>2</sup> = 184.800 FIÄQ		5.280 m <sup>2</sup> x 10 FÄQ = 52.800 FIÄQ							

# Maßnahmenblatt

Seite 3

Projekt:

Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"

Maßnahme-Nr.:

K 4

AE-Nr.

## Lageplan



## Maßnahmenblatt

Seite 4

Projekt:	Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"	Maßnahme-Nr.:	K 4
AE-Nr.			

### Luftbild



# Maßnahmenblatt

Seite 1

Projekt:	Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"	Maßnahme-Nr.:	K 5
AE-Nr.			

## Beeinträchtigung/Konflikt

- Max. 4.400 m<sup>2</sup> Abtrag und Vollversiegelung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der WEA-Fundamente;
- - max. 27.600 m<sup>2</sup> Teilversiegelung und Verdichtung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der Kranstellflächen und der neuen Zuwegungen innerhalb der Baufenster;
- - ca. 22.380 m<sup>2</sup> Teilversiegelung und Verdichtung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der neuen Zuwegungen außerhalb der Baufenster;
- - ca. 49.980 m<sup>2</sup> Abwertung von Biotopflächen (überwiegend Acker, Kleinflächig Graben, Ruderalfur, Feldhecke, Obstbaumreihe, unversiegelter Wirtschaftsweg) im Bereich der Kranstellflächen und Zuwegungen, wenige m<sup>2</sup> Abwertung von Biotopflächen (Acker) im Bereich der WEA-Masten;
- - zusätzliche Verfremdung der Eigenart und der Maßstäblichkeit des Landschaftsbildes durch visuelle Wirkung der WEA, Minderung der Erholungseignung der Landschaft;

## Maßnahme

Baumreihe südlich Bachra	Ausgleichsmaßnahme - Boden, Arten & Biotope Ersatzmaßnahme - Landschaftsbild
--------------------------	---

## Lageinformationen/Flächenzugriff

Die Maßnahmenfläche liegt direkt am südlichen Ortsrand von Bachra.

Die Maßnahmenfläche weist insgesamt eine Größe von ca. 5.120 m<sup>2</sup> auf.

Durch die Maßnahme ist in der Gemarkung Bachra, Flur 3 das Flurstück 358 betroffen.

## Derzeitiger Zustand der Maßnahmenfläche

Derzeit besteht die Maßnahmenfläche aus einem landwirtschaftlichen Weg, der unversiegelt ist. Gehölze oder sonstige Strukturelemente sind an dem Weg nicht vorhanden.

# Maßnahmenblatt

Seite 2

<b>Projekt:</b>	<b>Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"</b>			<b>Maßnahme-Nr.:</b>	<b>K 5</b>					
<b>AE-Nr.</b>										
<b>Ziel/Beschreibung der Maßnahme</b>										
<p>Durch die Anpflanzung von Hochstämmigen Laubbäumen soll das örtliche Landschaftsbild sowie der Naturhaushalt aufgewertet werden.</p>										
<b>Herstellung der Maßnahme</b>										
<p><b>Pflanzung Laubbäume (ca. 64 Stück)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pflanzarten: Sorbus aucuparia</li> <li>- Pflanzqualität: HST 3xv 12-14cm, mDB</li> <li>- Pflanzabstand: 10m</li> <li>- Verankerung der Bäume mittels Pfahldreibock</li> <li>- Einzelverbissenschutz</li> <li>- Wühlmausschutz</li> </ul>										
<b>Pflege und Entwicklung der Maßnahmenfläche</b>										
<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1. Jahr Fertigstellungspflege zur Sicherung des Anwuchserfolges durch den Vorhabenträger</li> <li>- 2 Jahre Entwicklungspflege durch den Vorhabenträger</li> <li>- Unterhaltungspflege über Dauer der zulässigen Planung durch Kronenschnitt nach Bedarf</li> </ul>										
<b>Kostenschätzung</b>										
<p>Für die Herstellung der Maßnahme wird auf Erfahrungen bei der Umsetzung ähnlicher Maßnahmen zurückgegriffen.</p>										
<b>Leistung</b>		<b>Menge</b>		<b>EP in €</b>						
<b>Baustelleneinrichtung (5% der Netto-Bausumme)</b>				psch. 1.638,40						
<b>Pflanzung und Entwicklungspflege</b>				64 Stk. 405,00 25.920,00						
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pflanzung Laubbäume einschl. Bodenverbesserung, Verankerung, Verbissenschutz und Fertigstellungspflege</li> <li>- Entwicklungspflege Obstbäume über 2 Jahre</li> </ul>				64 Stk. 57,00 3.648,00						
<b>Unterhaltungspflege</b>				64 Stk. 50,00 3.200,00						
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Baumschnitt nach Bedarf</li> </ul>				psch. 3.440,64						
<b>Summe (Netto)</b>				<b>37.847,04</b>						
Mehrwertsteuer (19 %)				7.190,94						
<b>Summe (Brutto)</b>				<b>45.037,98</b>						
<b>Biotopwertsteigerung</b>										
<b>Ausgangszustand</b>		<b>Entwicklungszustand</b>		<b>Wertzuwachs</b>						
Wirtschaftsweg, unversiegelt (BW 25) 5.120 m <sup>2</sup> = 128.000 FlÄQ		Baumreihe (BW 35) 5.120 m <sup>2</sup> = 179.200 FlÄQ		5.120 m <sup>2</sup> x 10 FÄQ = <b>51.200 FlÄQ</b>						

## Maßnahmenblatt

Seite 3

Projekt:

Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"

Maßnahme-Nr.:

K 5

AE-Nr.

### Lageplan



## Maßnahmenblatt

Seite 4

Seite 3 von 4

Projekt:	Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"	Maßnahme-Nr.:	K 5
AE-Nr.			
<b>Luftbild</b>			
			

# Maßnahmenblatt

Seite 1

Projekt:	Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"	Maßnahme-Nr.:	K 6
AE-Nr.			

## Beeinträchtigung/Konflikt

- Max. 4.400 m<sup>2</sup> Abtrag und Vollversiegelung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der WEA-Fundamente;
- - max. 27.600 m<sup>2</sup> Teilversiegelung und Verdichtung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der Kranstellflächen und der neuen Zuwegungen innerhalb der Baufenster;
- - ca. 22.380 m<sup>2</sup> Teilversiegelung und Verdichtung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der neuen Zuwegungen außerhalb der Baufenster;
- - ca. 49.980 m<sup>2</sup> Abwertung von Biotopflächen (überwiegend Acker, Kleinflächig Graben, Ruderalfur, Feldhecke, Obstbaumreihe, unversiegelter Wirtschaftsweg) im Bereich der Kranstellflächen und Zuwegungen, wenige m<sup>2</sup> Abwertung von Biotopflächen (Acker) im Bereich der WEA-Masten;
- - zusätzliche Verfremdung der Eigenart und der Maßstäblichkeit des Landschaftsbildes durch visuelle Wirkung der WEA, Minderung der Erholungseignung der Landschaft;

## Maßnahme

Baumreihe Straße Rastenberg - Roldisleben	Ausgleichsmaßnahme - Boden, Arten & Biotope Ersatzmaßnahme - Landschaftsbild
---	---

## Lageinformationen/Flächenzugriff

Die Maßnahmenfläche liegt zwischen Rastenberg und Roldisleben.

Die Maßnahmenfläche weist insgesamt eine Größe von ca. 9.600 m<sup>2</sup> auf.

Durch die Maßnahme ist in der Gemarkung Rastenberg, Flur 9 das Flurstück 744 betroffen.

## Derzeitiger Zustand der Maßnahmenfläche

Derzeit besteht die Maßnahmenfläche aus einem Straßenbegleitenden Grünstreifen (Verkehrsbegleitgrün) neben einer Kreisstraße (K526).

# Maßnahmenblatt

Seite 2

<b>Projekt:</b>	<b>Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"</b>		
<b>AE-Nr.</b>		<b>Maßnahme-Nr.:</b>	<b>K 6</b>
<b>Ziel/Beschreibung der Maßnahme</b>			
Durch die Anpflanzung von Hochstämmigen Laubbäumen soll das örtliche Landschaftsbild sowie der Naturhaushalt aufgewertet werden.			
<b>Herstellung der Maßnahme</b>			
<p><b>Pflanzung Laubbäume (ca. 120 Stück)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pflanzarten: Sorbus aucuparia</li> <li>- Pflanzqualität: HST 3xv 12-14cm, mDB</li> <li>- Pflanzabstand: 10m</li> <li>- Verankerung der Bäume mittels Pfahldreibock</li> <li>- Einzelverbissenschutz</li> <li>- Wühlmausschutz</li> </ul>			
<b>Pflege und Entwicklung der Maßnahmenfläche</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1. Jahr Fertigstellungspflege zur Sicherung des Anwuchserfolges durch den Vorhabenträger</li> <li>- 2 Jahre Entwicklungspflege durch den Vorhabenträger</li> <li>- Unterhaltungspflege über Dauer der zulässigen Planung durch Kronenschnitt nach Bedarf</li> </ul>			
<b>Kostenschätzung</b>			
Für die Herstellung der Maßnahme wird auf Erfahrungen bei der Umsetzung ähnlicher Maßnahmen zurückgegriffen.			
<b>Leistung</b>		<b>Menge</b>	<b>EP in €</b>
<b>Baustelleneinrichtung (5% der Netto-Bausumme)</b>		psch.	3.072,00
<b>Pflanzung und Entwicklungspflege</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pflanzung Laubbäume einschl. Bodenverbesserung, Verankerung, Verbissenschutz und Fertigstellungspflege</li> <li>- Entwicklungspflege Obstbäume über 2 Jahre</li> </ul>		120Stk.	405,00
<b>Unterhaltungspflege</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Baumschnitt nach Bedarf</li> </ul>		120 Stk.	57,00
Pauschalkosten in Höhe von 10 % der Herstellungs- und Pflegekosten für Planung und Betreuung		120 Stk.	50,00
		psch.	6.000,00
			6.451,20
<b>Summe (Netto)</b>			<b>70.963,20</b>
Mehrwertsteuer (19 %)			13.483,01
<b>Summe (Brutto)</b>			<b>84.446,21</b>
<b>Biotopwertsteigerung</b>			
<b>Ausgangszustand</b>		<b>Entwicklungszustand</b>	
Straßenbegleitgrün (BW 20) 9.600 m <sup>2</sup> = 192.000 FlÄQ		Baumreihe (BW 35) 9.600 m <sup>2</sup> = 336.000 FlÄQ	
		9.600 m <sup>2</sup> x 15 FÄQ = <b>144.000 FlÄQ</b>	

# Maßnahmenblatt

Seite 3

Projekt:

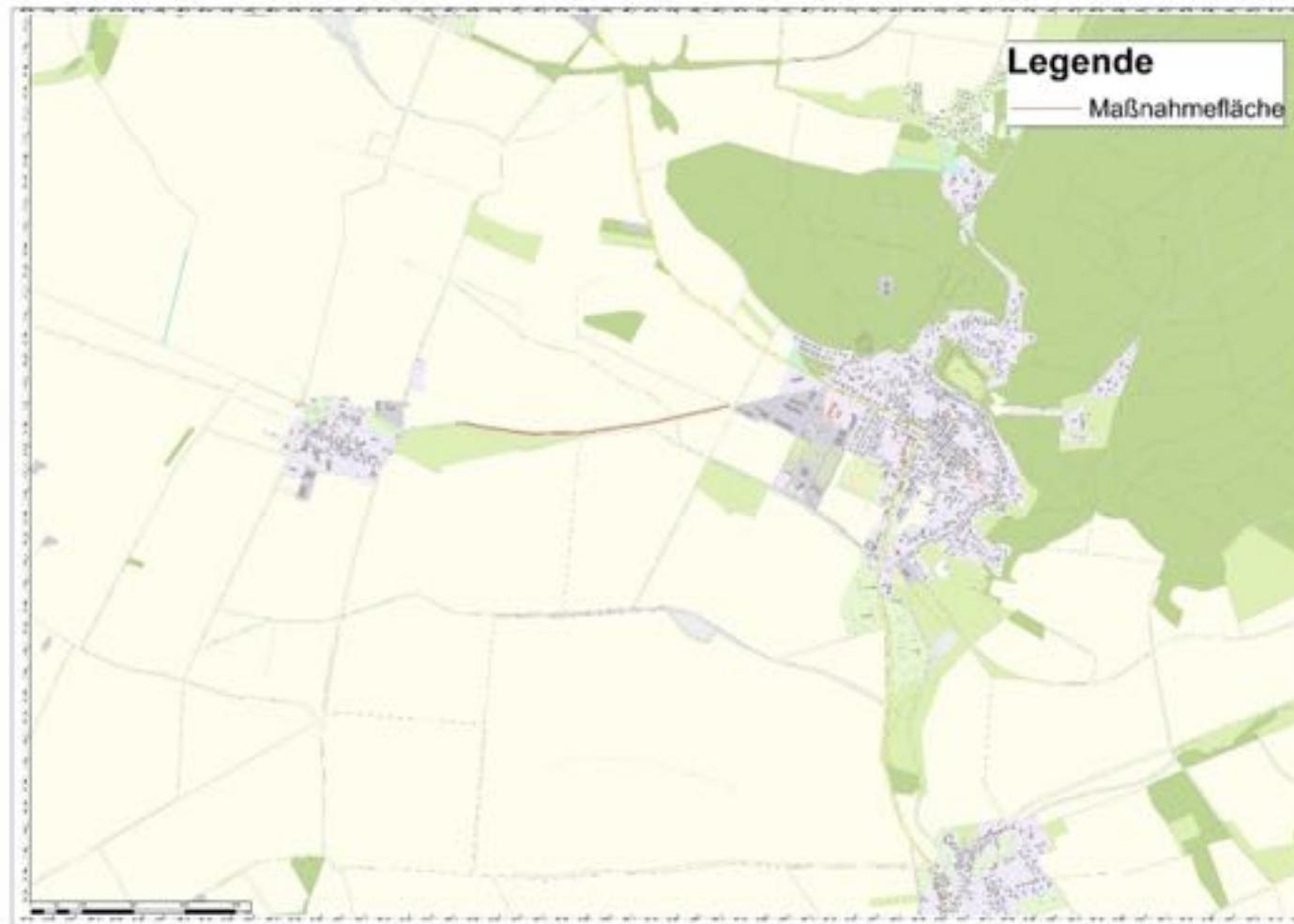
Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"

Maßnahme-Nr.:

K 6

AE-Nr.

## Lageplan



# Maßnahmenblatt

Seite 4

Projekt:

Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"

Maßnahme-Nr.:

K 6

AE-Nr.

## Luftbild



# Maßnahmenblatt

Seite 1

Projekt:	Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"	Maßnahme-Nr.:	K 7
AE-Nr.			

## Beeinträchtigung/Konflikt

- Max. 4.400 m<sup>2</sup> Abtrag und Vollversiegelung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der WEA-Fundamente;
- - max. 27.600 m<sup>2</sup> Teilversiegelung und Verdichtung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der Kranstellflächen und der neuen Zuwegungen innerhalb der Baufenster;
- - ca. 22.380 m<sup>2</sup> Teilversiegelung und Verdichtung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der neuen Zuwegungen außerhalb der Baufenster;
- - ca. 49.980 m<sup>2</sup> Abwertung von Biotoptflächen (überwiegend Acker, Kleinflächig Graben, Ruderalfur, Feldhecke, Obstbaumreihe, unversiegelter Wirtschaftsweg) im Bereich der Kranstellflächen und Zuwegungen, wenige m<sup>2</sup> Abwertung von Biotoptflächen (Acker) im Bereich der WEA-Masten;
- - zusätzliche Verfremdung der Eigenart und der Maßstäblichkeit des Landschaftsbildes durch visuelle Wirkung der WEA, Minderung der Erholungseignung der Landschaft;

## Maßnahme

Aufforstung Rastenberg	Ausgleichsmaßnahme - Boden, Arten & Biotope Ersatzmaßnahme - Landschaftsbild
------------------------	---

## Lageinformationen/Flächenzugriff

Die Maßnahmenfläche liegt am südlichen Ortsrand von Rastenberg.

Die Maßnahmenfläche weist insgesamt eine Größe von ca. 7.300 m<sup>2</sup> auf.

Durch die Maßnahme ist in der Gemarkung Rastenberg, Flur 4 das Flurstück 500 betroffen.

## Derzeitiger Zustand der Maßnahmenfläche

Derzeit besteht die Maßnahmenfläche aus intensiv genutztem Grünland.

# Maßnahmenblatt

Seite 2

Projekt:	Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"	Maßnahme-Nr.:	K 7			
AE-Nr.						
<b>Ziel/Beschreibung der Maßnahme</b>						
Durch die Aufforstung der Fläche soll das örtliche Landschaftsbild sowie der Naturhaushalt aufgewertet werden.						
<b>Herstellung der Maßnahme</b>						
<u>Aufforstung (ca. 7.000 Stück)</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pflanzarten: Stieleiche/Traubeneiche</li> <li>- Pflanzqualität: 2 Jahre Wurzelnackt</li> <li>- Pflanzabstand: 1 x 1m</li> <li>- Wildschutzzaun</li> <li>-</li> </ul>						
<b>Pflege und Entwicklung der Maßnahmenfläche</b>						
<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1. Jahr Fertigstellungspflege zur Sicherung des Anwuchsfolges durch den Vorhabenträger</li> <li>- 2 Jahre Entwicklungspflege durch den Vorhabenträger</li> <li>- Unterhaltungspflege über Dauer der zulässigen Planung durch Kronenschnitt nach Bedarf</li> </ul>						
<b>Kostenschätzung</b>						
Für die Herstellung der Maßnahme wird auf Erfahrungen bei der Umsetzung ähnlicher Maßnahmen zurückgegriffen.						
Leistung		Menge	EP in €			
Auf Grund großer Dynamik am Markt bei Fortware und Wildschutzzaun werden die Kosten pauschal auf ca. 50.000,00 Euro geschätzt.		GP in €				
<b>Summe (Netto)</b> Mehrwertsteuer (19 %) <b>Summe (Brutto)</b>		<b>50.000,00</b> 9.500,00 <b>59.500,00</b>				
<b>Biotopwertsteigerung</b>						
Ausgangszustand	Entwicklungszustand	Wertzuwachs				
Mesophiles Grünland, artenarm (BW 30) 7.000 m <sup>2</sup> = 210.000 FIÄQ	Naturbestimmter Laubwald (BW 40) 7.000 m <sup>2</sup> = 280.000 FIÄQ	7.000 m <sup>2</sup> x 10 FIÄQ = <b>70.000 FIÄQ</b>				

## Maßnahmenblatt

Seite 3

Projekt:

Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"

Maßnahme-Nr.:

K 7

AE-Nr.

### Lageplan



## Maßnahmenblatt

Seite 4

Seite 3 von 4

Projekt:	Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"	Maßnahme-Nr.:	K 7
AE-Nr.			
<b>Luftbild</b>			
			<b>Legende</b> Maßnahmefläche

# Maßnahmenblatt

Seite 1

Projekt:	Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"	Maßnahme-Nr.:	K 8
AE-Nr.			

## Beeinträchtigung/Konflikt

- Max. 4.400 m<sup>2</sup> Abtrag und Vollversiegelung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der WEA-Fundamente;
- - max. 27.600 m<sup>2</sup> Teilversiegelung und Verdichtung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der Kranstellflächen und der neuen Zuwegungen innerhalb der Baufenster;
- - ca. 22.380 m<sup>2</sup> Teilversiegelung und Verdichtung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der neuen Zuwegungen außerhalb der Baufenster;
- - ca. 49.980 m<sup>2</sup> Abwertung von Biotopflächen (überwiegend Acker, Kleinflächig Graben, Ruderalfur, Feldhecke, Obstbaumreihe, unversiegelter Wirtschaftsweg) im Bereich der Kranstellflächen und Zuwegungen, wenige m<sup>2</sup> Abwertung von Biotopflächen (Acker) im Bereich der WEA-Masten;
- - zusätzliche Verfremdung der Eigenart und der Maßstäblichkeit des Landschaftsbildes durch visuelle Wirkung der WEA, Minderung der Erholungseignung der Landschaft;

## Maßnahme

Baumreihe zwischen Rastenberg und Roldisleben	Ausgleichsmaßnahme - Boden, Arten & Biotope Ersatzmaßnahme - Landschaftsbild
---	---

## Lageinformationen/Flächenzugriff

Die Maßnahmenfläche liegt angrenzend an der Straße zwischen Rastenberg und Roldisleben.

Die Maßnahmenfläche weist insgesamt eine Größe von ca. 6.160 m<sup>2</sup> auf.

Durch die Maßnahme ist in der Gemarkung Rastenberg, Flur 9 das Flurstück 774 betroffen.

## Derzeitiger Zustand der Maßnahmenfläche

Derzeit besteht die Maßnahmenfläche aus einem landwirtschaftlichen Weg, der unversiegelt ist. Gehölze oder sonstige Strukturelemente sind an dem Weg nicht vorhanden.

# Maßnahmenblatt

Seite 2

<b>Projekt:</b>	<b>Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"</b>			<b>Maßnahme-Nr.:</b>	<b>K 8</b>					
<b>AE-Nr.</b>										
<b>Ziel/Beschreibung der Maßnahme</b>										
<p>Durch die Anpflanzung von Hochstämmigen Laubbäumen soll das örtliche Landschaftsbild sowie der Naturhaushalt aufgewertet werden.</p>										
<b>Herstellung der Maßnahme</b>										
<p><b>Pflanzung Laubbäume (ca. 77 Stück)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pflanzarten: Sorbus aucuparia</li> <li>- Pflanzqualität: HST 3xv 12-14cm, mDB</li> <li>- Pflanzabstand: 10m</li> <li>- Verankerung der Bäume mittels Pfahldreibock</li> <li>- Einzelverbissenschutz</li> <li>- Wühlmausschutz</li> </ul>										
<b>Pflege und Entwicklung der Maßnahmenfläche</b>										
<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1. Jahr Fertigstellungspflege zur Sicherung des Anwuchserfolges durch den Vorhabenträger</li> <li>- 2 Jahre Entwicklungspflege durch den Vorhabenträger</li> <li>- Unterhaltungspflege über Dauer der zulässigen Planung durch Kronenschnitt nach Bedarf</li> </ul>										
<b>Kostenschätzung</b>										
<p>Für die Herstellung der Maßnahme wird auf Erfahrungen bei der Umsetzung ähnlicher Maßnahmen zurückgegriffen.</p>										
Leistung		Menge		EP in €						
<b>Baustelleneinrichtung (5% der Netto-Bausumme)</b>				psch. 1.971,20						
<b>Pflanzung und Entwicklungspflege</b>										
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pflanzung Laubbäume einschl. Bodenverbesserung, Verankerung, Verbissenschutz und Fertigstellungspflege</li> <li>- Entwicklungspflege Obstbäume über 2 Jahre</li> </ul>		77 Stk. 405,00		31.185,00						
<b>Unterhaltungspflege</b>				77 Stk. 57,00						
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Baumschnitt nach Bedarf</li> </ul>		77 Stk. 50,00		3.850,00						
<p>Pauschalkosten in Höhe von 10 % der Herstellungs- und Pflegekosten für Planung und Betreuung</p>				psch. 4.139,52						
<b>Summe (Netto)</b>				<b>45.534,72</b>						
Mehrwertsteuer (19 %)				8.651,60						
<b>Summe (Brutto)</b>				<b>54.186,32</b>						
<b>Biotopwertsteigerung</b>										
Ausgangszustand		Entwicklungszustand		Wertzuwachs						
<p>Wirtschaftsweg, unversiegelt (BW 25) 6.160 m<sup>2</sup> = 154.000 FIÄQ</p>		<p>Baumreihe (BW 35) 6.160 m<sup>2</sup> = 215.600 FIÄQ</p>		6.160 m <sup>2</sup> x 10 FIÄQ = <b>61.60 FIÄQ</b>						

# Maßnahmenblatt

Seite 3

Projekt:

Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"

Maßnahme-Nr.:

K 8

AE-Nr.

## Lageplan



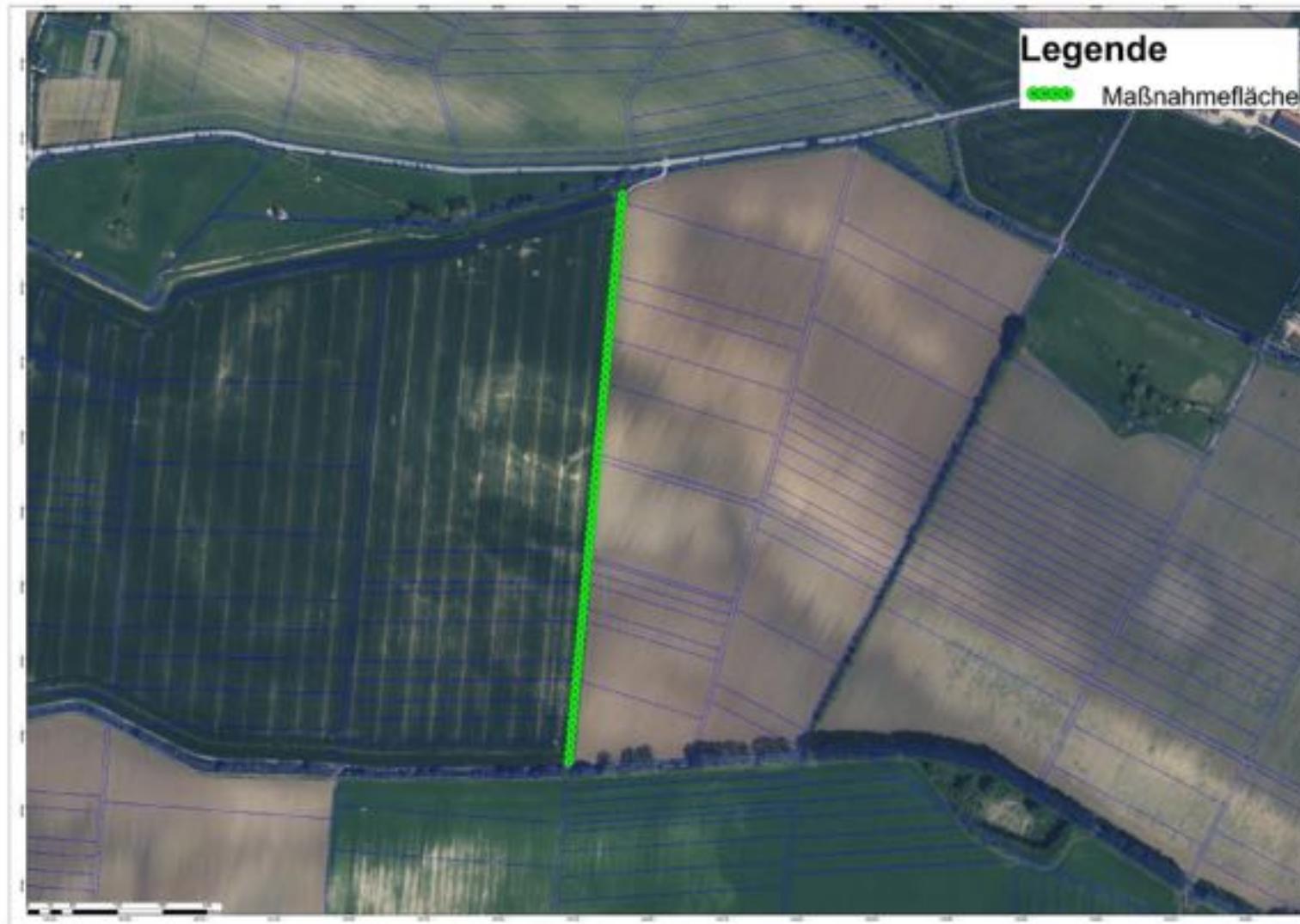
# Maßnahmenblatt

Seite 4

Seite 3 von 4

Projekt:	Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"	Maßnahme-Nr.:	K 8
AE-Nr.			

Luftbild





Maßnahmeblatt						
Projekt:	<b>Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"</b>	Maßnahme-Nr.:	<b>K 9</b>			
AE-Nr. (intern)	AE-RAS-7289					
Beeinträchtigung / Konflikt						
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ca. 1.300 m<sup>2</sup> Abtrag und Vollversiegelung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der WEA-Fundamente;</li> <li>- ca. 7.980 m<sup>2</sup> Teilversiegelung und Verdichtung natürlich gewachsener Böden durch Errichtung der Kranstellflächen und der neuen Zuwegungen;</li> <li>- ca. 9.280 m<sup>2</sup> Abwertung von Biotopflächen (überwiegend Acker, kleinflächig Ruderalsäume) im Bereich der Kranstellflächen, der Zuwegungen und der WEA-Masten;</li> <li>- zusätzliche Verfremdung der Eigenart und der Maßstäblichkeit des Landschaftsbildes durch visuelle Wirkung der WEA, Minderung der Erholungseignung der Landschaft;</li> </ul>						
Maßnahme						
Waldumbau/ Aufforstung Rastenberg	Ausgleichsmaßnahme - Boden, Arten & Biotope Ersatzmaßnahme - Landschaftsbild					
Lageinformationen / Flächenzugriff						
<p>Die Maßnahmefläche befindet sich nördlich der Stadt Rastenberg.</p> <p>Die Maßnahmefläche weist insgesamt eine Größe von ca. 4,8 ha auf.</p> <p>Durch die Maßnahme ist in der Gemarkung Rastenberg, in der Flur 14, die Flurstücke 1096/24, 1121 und in der Flur 16 die Flurstücke 1171 und 1173 betroffen. Die Flurstücke befinden sich im Eigentum der Stadt Rastenberg. Die rechtliche Sicherung der Maßnahme erfolgt durch Abschluss eines Gestattungsvertrages.</p>						
Derzeitiger Zustand der Maßnahmefläche						
<p>Die Flächen waren vollständig mit kulturbestimmten, weitgehend einschichtigem Fichtenwald einer Altersklasse bestockt. Im Zuge der vergangenen Trockenperioden und des Borkenkäferbefalls sind diese vollständig abgängig bzw. schon abgestorben.</p>						

Maßnahmeblatt						
Projekt:	Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"	Maßnahme-Nr.:	K 9			
AE-Nr. (intern)	AE-RAS-7289					
<b>Ziel/Beschreibung der Maßnahme</b>						
<p>Ziel der Maßnahmen ist es durch Anpflanzung von Gehölzen eine Aufwertung des örtlichen Landschaftsbildes sowie eine Aufwertung der vor Ort befindlichen Biotoptypen.</p>						
<b>Herstellung der Maßnahme</b>						
<p>- <u>Pflanzung Bäume (23.600 Stck.)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pflanzarten: Traubeneiche (12.800), Wildkirsche (2.100), Bergahorn (1.800), Weißtanne (2.500), Erle (1.000), Roteiche (2.000), Elsbeere (100), Speierling (100), Douglasie (1.200)</li> <li>- Pflanzqualität: 30 – 50 cm 2/1</li> <li>- Pflanzverband gemäß Vorgaben durch Thüringer Forstamt</li> <li>- Teilweise Zäunung, teilweise Verbisschutz durch Wuchshülle</li> </ul>						
<b>Pflege und Entwicklung der Maßnahmefläche</b>						
<ul style="list-style-type: none"> <li>- 5 Jahre Kulturflege zur Sicherung des Anwuchserfolges durch den Vorhabenträger, danach Übergang der Pflege in den Forst</li> <li>- Pflegemaßnahmen nach regulärem Forstwirtschaftsplan gem. Abstimmung mit Thüringer Forstamt</li> <li>- ggf. Instandsetzung einzelner Wuchshüllen</li> </ul>						
<b>Kostenschätzung</b>						
<p>Die Maßnahmekosten belaufen sich nach Schätzung der Revierförsterin Frau Becker auf ca. <b>58.000,00 €</b>.</p>						
<b>Biotoptwertsteigerung</b>						
Ausgangszustand	Entwicklungsziel	Wertzuwachs				
<b>Kulturbestimmter Fichtenwald -7203-102 (BW 30) 48.000 m<sup>2</sup></b>	<b>Naturbestimmter Laubmischwald -7501 (BW 40) 48.000 m<sup>2</sup></b>	<b>48.000 m<sup>2</sup> x 10 = 480.000 FlÄq</b>				
<b>Summe</b>		<b>480.000 FlÄq</b>				

## Maßnahmeblatt

Projekt:	Umweltbericht zum Bebauungsplan "Windpark Roldisleben Wüstung Rockstedt"	Maßnahme-Nr.:	K 9
AE-Nr. (intern)	AE-RAS-7289		

## Lageplan

